

Zmluva o dielo č. 2 /2011

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka 513/91 Zb.

Čl.1. Zmluvné strany

- 1.1. Obstarávateľ** : Podnik technických služieb mesta s.r.o., ul.Športovcov890, 02001 Púchov
Zastúpený : Ing.Ján Krajčovič, konateľ spoločnosti
IČO : 36321893
IČ DPH : Sk 20201 10675
Bankové spojenie : UniCredit Bank a.s., Trenčín
Číslo účtu : 1431046005/1111
Zástupca vo veciach technických: Ing.Jaroslav Čibienka
Č.tel./fax : 042/4631124, 042/4631784 0905264832
- 1.2. Zhotoviteľ** : VALAŠSKO Sk s.r.o., M.R.Štefánika 139, 01701 Považská Bystrica
Zastúpený : Peter Koreník
Bankové spojenie : Tatrabanka a.s.
Číslo účtu : 2623702489/1100
IČO : 36307157
DIČ : 2020176301
IČO DPH : SK2020176301
Č.tel./fax : 042/4322680
Mobil : 042/4321112

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne v odd. Sro
Vo vložke č. 1189/R.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Preambula

1. Zdroj finančných prostriedkov na predmet zmluvy bude z:
- finančné zdroje obstarávateľa

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: „Oprava oplotení“

Miesto stavby: **Púchov**

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre obstarávateľa stavbu v zmysle cenovej ponuky.

Obstarávateľ sa zaväzuje vykonané práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

- 2.3. Zhotoviteľ prevzal od obstarávateľa súťažné podklady s príslušnými prílohami, na základe ktorých predkladá obstarávateľovi súťažnú ponuku na celé zabezpečenie predmetu obstarávania.

- 2.4 Zhotoviteľ predmet obstarávania ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.

- 2.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že:

- na základe predloženého výkazu výmer bola vypracovaná cena diela,
- obstarávateľom predložený výkaz výmer je zhodný s požadovanými prácami,
- nie je potreba prác navyše počas realizácie stavby, ktoré neboli zohľadnené v prevzatom výkaze výmer.

- 2.5.1. Zhotoviteľ uvedený v tejto ZoD súčasne prehlasuje, že:

- z jeho viny nedôjde k úprave takto oceneného výkazu výmer,
- vykoná obstarávateľom vyžiadané viac práce, ktoré v priebehu realizácie diela obstarávateľ vyžiada ako zmenu oproti rozpočtu, a to po ich špecifikácii a ocenení formou výkazu výmer, po odsúhlasení obstarávateľom pred nástupom na ich realizáciu.

- 2.6. Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom obstarávania v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod.
- 2.7. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu obstarávateľa so zhotoviteľom.
- 2.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie a vo vlastnom mene.

Čl. 3. Lehota plnenia

- 3.1. Odovzdanie staveniska obstarávateľom bude 7 pred zahájením stavebných prác.
- 3.2. Termíny: začatie : 26.11.2011
ukončenie : 9.12.2011
- 3.2.1. Zhotoviteľ bude vykonávať svoje práce v súlade so schváleným časovým termínom..
- 3.2.2. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť obstarávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia.
- 3.2.3. Termín začatia, plnenia a ukončenia diela je možné upraviť dodatkom k ZoD.
- 3.2.4. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela obstarávateľovi v dohodnutom termíne, o čom bude zmluvnými stranami vyhotovený a podpísaný zápis na mieste realizácie prác. Konštrukcie, ktoré budú v priebehu výstavby pri ďalšej činnosti zhotoviteľa zakryté, odovzdá zhotoviteľ obstarávateľovi v priebehu výstavby, a to formou zápisu v stavebnom denníku

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Zmluvná cena za zhotovenie diela podľa článku I bude stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.
- 4.2. Zmluvná cena bude vyjadrená v EURO.
- 4.3. Zmluvná cena je ako *maximálna s možnosťou jej prípadnej úpravy podľa ustanovenia bodu B/ab Prílohy č.2 výmeru MF SR č. R-3/1996.*
- 4.4. Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer.
- 4.5. K zmene ceny môže dôjsť:
- a) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany obstarávateľa
 - b) pri zmene technického riešenia požadovaného obstarávateľom
 - c) pri zmene zákonnej sadzby DPH
- 4.6. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.7. Postup úpravy ceny pri rozšírení alebo zúžení predmetu zmluvy bude nasledovný:
- Každá zmena vyvolaná obstarávateľom oproti ocenenému výkazu výmer bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, obstarávateľa a v prípade potreby aj projektanta
 - V prípade súhlasu týchto účastníkov so zmenou vypracuje zhotoviteľ dodatok k zmluve
 - Zhotoviteľ predloží dodatok k zmluve obstarávateľovi na odsúhlasenie
 - Dodatok k zmluve podpísaný oboma zmluvnými stranami bude podkladom pre zmenu ceny diela
- 4.8. Zmluvná cena bude uvedená v zložení

Celková cena diela bez DPH	14 296,94 EUR
DPH	2 851,39 EUR
s DPH:	17 156,33 EUR

- 4.9. Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska)
- 4.10. Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
- 4.11. V cene diela sú zohľadnené všetky sťažené podmienky realizácie diela.
- 4.12. Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.

- 4.13. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.
- 4.14. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne alebo bez príkazu obstarávateľa, nebudú objednávatelom uhradené.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Obstarávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr a podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených obstarávateľom.
- 5.2. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané práce po skončení prác v štyroch rovnopisoch. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a odsúhlasené zástupcom obstarávateľa.
- 5.3. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa doručenia obstarávateľovi.
- 5.4. Obstarávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru za zrealizované a obstarávateľom odsúhlasené práce.
- 5.5. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je obstarávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry obstarávateľovi..
- 5.6. Obstarávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry do výšky 10 % z ceny diela ako kolaudačnú ratu, ktorá bude zhotoviteľovi uvoľnená až po bezzávadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.

Čl. 6. Záruka a zodpovednosť za vady diela

- 6.1. Kvalita zhotoveného diela bude v súlade so záväznými STN a odbornými normami, právnymi predpismi a zodpovedá účelu, pre ktorý sa dielo obvykle užíva.
- 6.2. Záruka za vykonané práce je v dĺžke 24mesiacov a začína plynúť odo dňa preberacieho konania.
- 6.3. Obstarávateľ má právo na bezplatné odstránenie závady.
- 6.4. Prípadnú reklamáciu vady diela je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.5. Reklamované vady, ktoré označí obstarávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia. Sú to najmä tie závady, na základe ktorých nemôže obstarávateľ dielo užívať a hrozí mu majetková ujma.
- 6.6. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je obstarávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.
- 6.7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa schváleného výkazu výmer, prípadne odsúhlasených zmien investorom.

Čl. 7. Majetkové sankcie

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné pokuty:

- a) V prípade, že zhotoviteľ z jeho viny sa dostane do omeškania s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť obstarávateľovi pokutu vo výške 0,05% z ceny diela bez DPH za každý začatý deň omeškania.
- b) V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať obstarávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý týždeň omeškania.

Čl. 8. Stavenisko

- 8.1. Obstarávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi celé stavenisko nezaťažené právami tretích osôb najneskôr 7 dní pred zahájením stavebných prác.
- 8.2. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku neustále poriadok a čistotu, udržiavať nepretržite v čistote príjazdové všetky komunikácie, udržiavať oplotenie v bezchybnom stave, dôsledne dbať na hygienu

sociálnych zariadení staveniska, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia osôb pri práci, dodržiavať a zabezpečovať požiarnu bezpečnosť a prevenciu, riadne uskladňovať materiály a ich ochranu proti poškodeniu a odcudzeniu.

- 8.3. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych sietí, ktoré neboli vytýčené ich správcami zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je však povinný pred začatím prác opätovne preskúmať a vyznačiť všetky existujúce podzemné inžinierske siete, resp. iné prekážky.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení a prevzatí všetkých prác dať stavenisko do pôvodného stavu.

Čl. 9. Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

9.1. Obstarávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:

- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených
- z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom
- z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám obstarávateľa dojednaných v zmluve.

Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhrady škody. Obstarávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.

9.2. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.

9.3. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a obstarávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

9.4. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy, tento zaplatí obstarávateľovi na jeho účet zmluvnú pokutu vo výške 2000,-EURO.

Čl. 10 . Záverečné ustanovenia

10.1. Obstarávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie. O priebehu kontroly bude vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý založí a bude viesť až do úplného ukončenia stavbyvedúci zhotoviteľa. Stavebný denník bude cez pracovnú dobu vždy k dispozícii obstarávateľovi.

Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie určenému pracovníkovi obstarávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje apod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela.

Zápisy v stavebnom denníku nemôžu meniť ustanovenia tejto zmluvy.

Stavebný denník musí obsahovať odnímateľné (oddeliteľné) kópie prepisov listov a to originál a minimálne dve kópie.

Zhotoviteľ je povinný predkladať stavebnému dozoru denné zápisy najneskôr nasledujúci pracovný deň.

10.2. Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.

10.3. Zápisy, dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou zmluvy len ak to bude v nich uvedené.

10.4. K zmenám, dodatkom k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne do 5 dní od odoslania.

10.5. Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.

10.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba číselne označenými písomnosťami, podpísanými štatutárnymi zástupcami obidvoch strán.

- 10.7. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

V Púchove, dňa 25.11.2011

V Považskej Bystrici, dňa.25.11.2011